

UMOWA nr DG//2020
na sukcesywne świadczenie usług hotelarskich dla Filharmonii im. H. Wieniawskiego
w Lublinie

zawarta w dniu 2020 roku

pomiędzy:

Filharmonią im. H. Wieniawskiego w Lublinie z siedzibą przy ul. M. Curie-Skłodowskiej 5, 20-029 Lublin, wpisaną do RIK - 06, NIP 712-01-63-820, REGON 000279568, reprezentowaną przez Pana **Wojciecha Rodka** – Dyrektora Naczelnego, zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**Filharmonią**”

a

.....
..... zwanym/ą w dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym/ą przez:

Niniejsza umowa została zawarta w trybie art. 138o Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych obowiązującym w Filharmonii.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywne świadczenie usług hotelarskich część (zadanie): zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część umowy, jako załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Usługa świadczona będzie sukcesywnie od dnia zawarcia umowy - do 2 stycznia 2021 r. lub do wyczerpania maksymalnej kwoty umowy z zastrzeżeniem prawa opcji określonego w ust. 5 niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy będzie wykonywany w Hotelu, mieszczącym się przy ulicy w Lublinie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bez kosztowego zmniejszenia ilości zamówionych pokoi (anulowania rezerwacji) dla poszczególnych osób lub grup bez ponoszenia kosztów do dwóch dni przed planowanym przyjazdem poszczególnych osób lub grup, tym samym do poniesienia kosztów wyłącznie za faktycznie wykorzystane miejsca noclegowe.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 34 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych. Realizacja prawa opcji polegać będzie na zwiększeniu do 10% przewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia ilości zamawianych usług (dokładna ilość miejsc, podana jest w opisie przedmiotu zamówienia):

- a) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe;
 - b) cena jednostkowa prawa opcji będzie identyczna jak zamówienia podstawowego, określona w formularzu oferty;
 - c) o zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę odrębnym pismem;
 - d) zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w sytuacji, gdy wykorzystane zostaną ilości pierwotne, wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.
6. Zamówienie będzie realizowane częściowo, w miarę potrzeb Zamawiającego.
 7. Zamawiający będzie dokonywał poszczególnych rezerwacji drogą mailową. Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia dokonania rezerwacji.

§2

Wykonawca oświadcza, iż:

- 1) hotel oznaczony jest gwiazdkami w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 roku w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 roku, poz. 2166),
- 2) odległość hotelu/ hostelu od siedziby Zamawiającego mierzona na podstawie mapy umieszczonej na stronie www.zumi.pl, www.targeo.pl lub maps.google.pl (wariant komunikacji: (pieszo lub samochodem – w zależności od zadania) nie przekracza m/km i wynosi m/km,
- 3) w ramach ceny, o której mowa w § 4, ust. 2, hotel zapewnia śniadanie (w zależności od zadania).

§ 3

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za podwykonawców, przy pomocy których wykonuje usługi i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za pomocą których realizuje niniejszą umowę, jak również osób, którym powierza realizację niniejszej umowy, jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę terminowo, zgodnie z najlepszą wiedzą fachową i umiejętnościami jakich wymaga zakres zamówienia określonego niniejszą umową.
4. Wszelkie materiały i informacje, uzyskane od Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać wyłącznie dla celów realizacji niniejszej umowy.

§ 4

1. Wszystkie rozliczenia pomiędzy stronami będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne wynagrodzenie w kwocie brutto: zł (słownie: brutto) w tym podatek VAT w stawce %, z zastrzeżeniem ust. 3 oraz prawa opcji określonego w § 1 ust. 5 niniejszej umowy.

3. Rozliczenie nastąpi za faktycznie wykonaną ilość usług, na podstawie cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Po należyтым wykonaniu usługi zostanie wystawiona odrębna faktura.
5. W cenę jednostkową pokoju wliczone są: śniadanie (w zależności od zadania).
6. Zapłata za usługi hotelarskie następować będzie przelewem, na podstawie faktury prawidłowo wystawionej i dostarczonej Filharmonii, z terminem płatności wynoszącym do 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
7. Po wyjeździe każdego z gości/grupy zostanie wystawiona odrębna faktura, zawierająca nazwę Zespołu lub imię i nazwisko osoby/osób nocujących.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z prawidłowym wykonaniem usługi.
10. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Zamawiający nie ponosi kosztów korzystania przez gości z minibarów, kosztów rozmów telefonicznych oraz dodatkowych płatnych usług hotelarskich, o czym Wykonawca jest obowiązany poinformować gości.

§ 5

1. Upoważnionym pracownikiem Zamawiającego, odpowiedzialnym za bieżące kontakty z Wykonawcą jest, tel.; e-mail:
2. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy, odpowiedzialnym za bieżące kontakty z Zamawiającym jest, tel.; e-mail:
3. Strony oświadczają, że osoby wskazane w ust. 1 i 2 są umocowane jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy i nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie lub zaciągania zobowiązań przez Strony.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust 1 i 2, nie wymaga formy aneksu i może być dokonana przez złożenie pisemnego oświadczenia drugiej Stronie.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.
2. W razie stwierdzenia niewykonania, lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego, Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karami umownymi na opisanych poniżej zasadach:
 - a) za niewykonanie umowy przez Wykonawcę w całości, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% ustalonego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 (bez uwzględnienia prawa opcji);
 - b) za niewykonanie umowy przez Wykonawcę w części (polegające w szczególności na braku części pokoi, braku śniadania, w określonych w załączniku nr 1 do umowy

- terminach), Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% częściowego wynagrodzenia brutto ustalonego na podstawie cen jednostkowych, o których mowa w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy;
- c) w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy w trakcie realizacji umowy (w przypadkach innych niż określone w pkt 2), Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% ustalonego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 (bez uwzględnienia prawa opcji), za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% ustalonego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 (bez uwzględnienia prawa opcji).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych i wymagalnych kwot z tytułu kar umownych oraz odszkodowania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 7.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, obowiązków informacyjnych i przy przetwarzaniu danych osobowych będzie przestrzegał zasad w nich ujętych.
2. Wykonawca niniejszym oświadcza, że został poinformowany przez Zamawiającego, o tym, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy (dalej: dane osobowe) jest: Filharmonia im. H. Wieniawskiego w Lublinie z siedzibą przy ul. M. Curie-Skłodowskiej 5, 20-029 Lublin, NIP 712-01-63-820, REGON 000279568 (dalej: Administrator).
 - 2) Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych u Administratora to: iod@filharmonialubelska.pl.
 - 3) Dane osobowe przetwarzane będą w następujących celach:
 - a) w celu zawarcia i wykonania Umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - b) w celu wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze w związku z realizacją Umowy, w szczególności obowiązku prowadzenia rachunkowości i rozliczeń podatkowych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - c) w celu ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń pomiędzy Stronami (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
 - 4) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz ich niepodanie uniemożliwia zawarcie i wykonanie Umowy.
 - 5) Przetwarzanie danych osobowych może zostać powierzone przez Administratora podmiotom działającym w jego imieniu, w szczególności podmiotom świadczącym usługi prawne, IT, transportowe, kurierskie, pocztowe, serwisowe. Dane osobowe mogą zostać udostępnione także innym podmiotom uprawnionym do uzyskania

danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w szczególności Urzędowi Skarbowemu, Zakładowi Ubezpieczeń Społecznych.

- 6) Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego w rozumieniu RODO (poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego).
- 7) Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny dla realizacji umowy, po czym dane będą przechowywane przez okres przedawnienia roszczeń (cywilnoprawnych i publicznoprawnych, związanych z zawartą umową) jak również przez okres wymagany przepisami prawa podatkowego oraz przepisami z zakresu ubezpieczeń społecznych.
- 8) Wykonawca posiada prawo: dostępu do treści swoich danych (art. 15 RODO); sprostowania danych (art. 16 RODO), usunięcia danych (art. 17 RODO), ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO), przenoszenia danych (art. 20 RODO), wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych osobowych (art. 21 RODO) - po spełnieniu przesłanek wynikających z ww. przepisów.
- 9) Realizacja powyższych uprawnień, może odbywać się poprzez wskazanie swoich żądań przesłane Inspektorowi Ochrony Danych na adres e-mail: iod@filharmonialubelska.pl.
- 10) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się do doręczenia Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia zawarcia Umowy podpisanych przez każdą z osób fizycznych (przedstawicieli Wykonawcy) - oświadczeń według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy. W przypadku wskazania ww. osób w trakcie wykonywania niniejszej Umowy, wskazany termin liczony jest każdorazowo od dnia wskazania ww. osób.
- 12) Wskazane w Umowie osoby fizyczne reprezentujące Wykonawcę, podpisując niniejszą Umowę, oświadczają jednocześnie, że zapoznały się z informacjami zawartymi w Załączniku nr 3 do Umowy.
- 13) Dane osobowe nie będą profilowane.

§ 8.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe na tle realizacji umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Integralną częścią niniejszej Umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia RODO;

Wykonawca

Zamawiający